

COMARCA DE JUIZ DE FORA

LIVRO N.º 2

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

ESTADO DE MINAS GERAIS

MATRÍCULA  
Nº 044618

FICHA  
1

DATA  
08/06/2017

REGISTRO GERAL

AV 1

Lote 10, com 715,00 m<sup>2</sup>, na Alameda Ilva Mello Reis, desmembrado da Área A do Sítio Santo Antonio, no Bairro Santo Antonio do Paraibuna (planta aprovada pela PJJF sob nº 2, em 02/02/2017). PROPRIETÁRIO(S): MARCO ANTONIO MARTINS, CI M-2.688.280, SSP/MG, CPF 605.704.906-34, brasileiro, solteiro, topógrafo, residente nesta cidade. PROCEDÊNCIA: Matrícula 19.187 (PROTOCOLO 105011 DE 09/05/2017). EMOLUMENTOS: R\$19,49. TAXA DE FISCALIZAÇÃO JUDICIÁRIA: R\$6,13. TOTAL: R\$25,62. A Escrevente (20),  
08 de junho de 2017 (PROTOCOLO 105011 DE 09/05/2017). INSERÇÃO DE MEDIDAS PERIMETRAIS E CONFRONTAÇÕES. Por este ato ficam inseridas as medidas e confrontações do lote supra, apresentando o seguinte perímetro: 15,21 m de frente para a Alameda Ilva Mello Reis; 47,13 m de um lado confrontando com o lote 9; 48,06 m de outro lado confrontando com o lote 11 e 15,20 m nos fundos confrontando com o lote 36. EMOLUMENTOS: R\$44,70. TAXA DE FISCALIZAÇÃO JUDICIÁRIA: R\$17,22. TOTAL: R\$61,92. A Escrevente (20)

PODER JUDICIÁRIO - TJMG  
CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA

CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Selo de Consulta Nº DTJ17783  
Código de Segurança: 2295.2730.8084.1989

Quantidade de Atos Praticados: 003  
Ato(s) praticados por: Regina Maria Esteves Massote - Oficial

Emol: R\$ 87,54 + TFJ: R\$ 20,61 = Valor Final: R\$ 108,15 - ISS: 4,13

Consulte a validade deste Selo no site: <https://selos.tjmg.jus.br>



CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS JUIZ DE FORA  
Av. Barão do Rio Branco, 2370 - sala 401  
CEP 36016-903 - Fone: (32) 3217-3767

CERTIFICO QUE A PRESENTE REPRODUÇÃO CORRESPONDE À MATRÍCULA ATUALIZADA QUE SE ACHA ARQUIVADA NESTA SERVENTIA. CERTIFICO AINDA QUE, DA MENCIONADA MATRÍCULA NÃO CONSTAM QUAISQUER ÔNUS REAIS INCIDENTES SOBRE O RESPECTIVO IMÓVEL. CERTIFICO OUTROSSIM, NÃO CONSTAR NESTA SERVENTIA, REGISTRO, AVERBAÇÃO OU ANOTAÇÃO DE AÇÕES REAIS E PESSOAIS REIPERSECUTÓRIAS RELATIVAS AO IMÓVEL SUPRA E AO(S) SEU(S) RESPECTIVO(S) PROPRIETÁRIO(S). LEI 7.433/85, REGULAMENTADA PELO DECRETO 93.240/86. DOU FÉ JUIZ DE FORA, 23 de Junho de 2020. A Oficial (25), Regina Maria Esteves Massote (assinada digitalmente).

A presente certidão foi emitida e assinada digitalmente nos termos da MP 2.200/01 e Lei nº 11.977/2009. Sua emissão e conferência podem ser confirmadas pelo site <https://www.crimg.com.br>, em consulta do código de validação, que está impresso no rodapé desta.

VERSO DA  
FOLHA EM  
BRANCO

CÓDIGO DE VALIDAÇÃO:  
MG20200623605925913

MOD. 10



Assinado eletronicamente por: PEDRO HENRIQUE SOUSA DALDEGAN - 29/03/2021 19:21:16 - 1604d8e  
<https://pje.trt3.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=21032919185176500000124377322>  
Número do processo: 0010149-76.2016.5.03.0037  
Número do documento: 21032919185176500000124377322